

SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI
MIEJSKIEJ ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
ZA ROK OBROTOWY
01.01.2023 - 31.12.2023

I. PODSTAWOWE INFORMACJE O SPÓŁCE:

Miejska Energetyka Ciepła Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Mrągowie, os. Parkowe 2, powstała 01.08.1992 r. z przekształcenia Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Mrągowie. Kapitał udziałowy Spółki na dzień 31 grudnia 2023 r. wynosi 4 888 800,00 zł i dzieli się na 97 776 udziałów po 50,00 zł każdy. Kapitał w 100 % należy do Gminy Miasto Mrągowo. Przedmiotem działalności Spółki jest:

- produkcja i dystrybucja ciepła,
- działalność handlowa (sprzedaż węgla),
- zarządzanie terenem po byłym składowisku odpadów komunalnych.

Zarząd Spółki jest jednoosobowy, funkcję Prezesa Zarządu pełni Przemysław Budzyński.

Skład Rady Nadzorczej na koniec 2023 roku był następujący:

- Ewelina Popławska – przewodniczący
- Dobrochna Ossowska-Salamonowicz – członek
- Małgorzata Lubowiecka – członek
- Arkadiusz Suchocki - członek
- Wojciech Kazimierczuk – członek.

II. OPIS ZMIAN, KTÓRE NASTĄPIŁY W ROKU SPRAWOZDAWCZYM:

W 2023 roku nie nastąpiły zmiany w formie prawnej i zakresie działalności jednostki.

W opisywanym okresie czasu nie nastąpiły również zmiany w składzie Rady Nadzorczej Spółki.

III. SYTUACJA EKONOMICZNA I GOSPODARCZA:

Wynik finansowy za 2022 r. - zysk netto wynoszący 193 476,16 zł, zgodnie z Uchwałą Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z dnia 08.05.2023 r., został przeznaczony na zwiększenie kapitału zapasowego Spółki. W 2023 r. Spółka osiągnęła zysk netto w kwocie 289 757,06 zł.

IV. PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI:

1. Działalność podstawowa.
2. Działalność handlowa.
3. Zarządzanie terenem po byłym składowisku odpadów komunalnych.
4. Usługi świadczone na zewnątrz.
5. Działalność finansowa.
6. Pozostałe przychody i koszty operacyjne.

V. REALIZACJA ZADAŃ RZECZOWYCH I ISTOTNE ZDARZENIA DLA DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI W 2023 ROKU:

1. Działalność podstawowa :

Zestawienie sprzedaży ciepła w latach 2021 – 2023 przedstawia się następująco:

	2021	2022	2023
Średnia moc zamówiona	23,64 MW	23,64 MW	23,82 MW
Przychód ze sprzedaży mocy zamówionej	3 646 717,82	4 788 025,33	5 825 055,58
Sprzedaż energii cieplnej w GJ	186 117,27 GJ	166 051,14 GJ	158 078,10 GJ
Przychód ze sprzedaży energii cieplnej	9 350 788,92	11 272 239,27	12 737 040,89
Ilość wody do uzupełnienia nośnika ciepła	204,23 m ³	176,52 m ³	208,04 m ³
Przychód ze sprzedaży nośnika	6 924,69	6 731,61	8 964,57
Razem przychód ze sprzedaży ciepła	13 004 431,43	16 066 996,21	18 571 061,04

W 2023 roku ceny ciepła nie uległy zmianie. Obowiązywała taryfa dla ciepła zatwierdzona przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki wprowadzona do stosowania z dniem 01 września 2022 roku.

Wzrost mocy zamówionej wynika z podłączeń nowych odbiorców do sieci ciepłowniczej.

Zestawienie kosztów sprzedaży ciepła oraz wyników na działalności podstawowej w latach 2021 – 2023 przedstawia się następująco:

	2021	2022	2023
Koszty, w tym:	14 801 581,10	16 212 016,19	18 278 708,58
Materiały bezpośrednie	3 437 336,62	8 007 015,74	10 065 412,20
w tym opał w cenie nabycia	2 606 637,02	6 886 378,82	8 489 798,27
usługi obce	319 208,08	552 836,91	436 418,76
podatki i opłaty	631 431,60	805 655,78	815 229,96
wynagrodzenia	2 881 145,39	3 193 716,13	3 672 747,41
świadczenia pracownicze	645 397,73	737 041,51	884 512,92
amortyzacja	6 838 382,35	2 855 115,86	2 260 433,31
w tym uprawnienia do emisji CO ₂	5 518 534,00	1 264 203,49	0,00
pozostałe koszty	48 679,33	60 634,26	143 954,02
Przychód	13 004 431,43	16 066 996,21	18 571 061,04
Wynik	-1 797 149,67	-145 019,98	292 352,46

Rok 2023 był pierwszym pełnym rokiem z produkcją ciepła z dwóch źródeł – kotłowni węglowej i kotła biomasowego. Dywersyfikacja paliwa spowodowała, że Spółka nie korzystała

z systemu rekompensat wprowadzonych ustawą o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw z dnia 15 września 2022 r. Cena naszego ciepła utrzymywała się na poziomie 88,60 zł za GJ i była o ponad 14% niższa od ustawowej ceny maksymalnej wynoszącej 103,82 zł za GJ. Odeszliśmy z systemu handlu emisjami. Ponad 60% produkcji ciepła w 2023 roku pochodziło ze spalania zrębki drzewnej.

Zależność kosztów opału i uprawnień do emisji CO₂ do sprzedanego ciepła przedstawia następująca tabela:

	2021	2022	2023
Ilość zużytego mialu w tonach	11 029,60	6 443,80	3 213,53
Ilość zużytej biomasy w mp		30 269,20	48 435,75
Koszt zużytego opału	2 606 637,02	6 886 378,82	8 489 798,27
- w tym mial	2 606 637,02	3 013 519,12	2 295 175,37
- w tym biomasa		3 872 859,70	6 194 622,90
Ilość umorzonych uprawnień do emisji CO ₂	22 362	6 895	0
Koszt uprawnień do emisji CO ₂	5 518 534,00	1 264 203,49	0,00
Sprzedaż energii cieplnej w GJ	186 117,27 GJ	166 051,14 GJ	158 078,10 GJ

2. Działalność handlowa :

Zestawienie sprzedaży opału w latach 2021 – 2023 przedstawia się następująco:

	2021	2022	2023
Sprzedaż węgla orzech w tonach	848,70	281,06	68,70
Sprzedaż węgla ekogroszek w tonach	108,42	103,44	10,72
Sprzedaż pelletu w tonach	17,10	0	0
Przychód ze sprzedaży	625 677,58	447 367,12	111 110,24
Koszt sprzedaży	500 034,78	397 412,05	145 205,51
Wynik	125 642,80	49 955,07	- 34 095,27

Na początku 2023 roku Spółka kontynuowała sprzedaż w imieniu Gminy Miasto Mrągowo węgla z dopłatą rządową w ramach umowy podpisanej w 2022 roku. W okresie od stycznia do końca maja 2023 roku rozdysponowaliśmy 111,82 ton węgla. Po zakończeniu dystrybucji węgla gminnego, Zarząd podjął decyzję o powrocie do sprzedaży opału. Podpisano umowę na dostawę węgla orzech i ekogroszek w cenach 1 180,00 zł oraz 899,00 zł netto odpowiednio. Ceny w sprzedaży detalicznej wynosiły 1 700,00 zł brutto za tonę węgla orzech oraz 1 850,00 zł za tonę węgla ekogroszek. Ceny węgla są konkurencyjne, szacowane przy minimalnej marży, jednak wciąż bardzo wysokie.

Na koniec 2023 roku Spółka posiada zapas węgla przeznaczonego na sprzedaż w ilości 60,42 tony. Dalsze decyzje w sprawie kontynuacji działalności składu opału Zarząd

będzie podejmował adekwatnie do sytuacji makroekonomicznej.

3. Zarządzanie terenem po byłym składowisku odpadów komunalnych:

Zestawienie przychodów i kosztów w latach 2021 – 2023 przedstawia się następująco:

	2021	2022	2023
Przychód	42 000,00	42 000,00	42 000,00
Koszty	29 377,36	26 336,82	23 016,29
Wynik	12 622,64	15 663,18	18 983,71

W 2023 roku zarządzanie składowiskiem sprowadzało się do kwestii monitorowania składowiska, które zgodnie z przepisami należy wykonywać przez okres 30 lat od jego zamknięcia, czyli do końca 2045 roku. Na koszty zarządzania składowiskiem składają się koszty utrzymania i konserwacji przepompowni wód odciekowych, koszty poboru i badań próbek wody i gazów oraz koszty polisy środowiskowej.

4. Usługi świadczone na zewnątrz:

Zestawienie sprzedaży usług pozostałych świadczonych przez Spółkę w latach 2021 – 2023 przedstawia się następująco:

	2021	2022	2023
Przychody, w tym:	250 141,74	505 881,21	468 749,21
dzierżawa konstrukcji kominów	91 165,54	98 382,87	105 884,49
konserwacja węzłów	17 960,00	19 216,00	21 784,00
usługi ważenia	178,86	243,90	390,24
usługi transportowe	11 281,20	7 150,53	4 357,73
czynsze i dzierżawy	16 652,73	17 222,59	14 766,91
naprawy i montaż	32 815,09	14 512,41	9 229,70
energia elektryczna	75 276,20	118 126,31	158 812,80
opłaty przyłączeniowe	3 600,00	195 107,09	119 338,00
ciepła woda	0,00	74,06	66,96
opróżnienie i napełnienie instalacji CO	1 212,12	1 414,56	2 300,00
sprzedaż i dystrybucja węgla Gminy	0,00	34 430,89	31 818,38
Koszty	108 663,09	149 261,60	167 518,23
Wynik	141 478,65	356 619,61	301 230,98

W 2023 roku utrzymaliśmy znaczący przychód z tytułu opłat przyłączeniowych. Wynika to z faktu podłączania do sieci dużych odbiorców.

Umowa z Gminą Miasto Mrągowo na sprzedaż i dystrybucję węgla obowiązywała do końca maja 2023 roku. W okresie od stycznia 2023 roku do maja 2023 roku sprzedaliśmy 111,82 ton węgla dla mieszkańców miasta. Sprzedaliśmy cały zamówiony i zapotrzebowany przez Gminę węgiel.

5. Działalność finansowa:

Zestawienie przychodów i kosztów finansowych w latach 2021 – 2023 przedstawia się następująco:

	2021	2022	2023
Przychody, w tym:	23 481,96	76 672,16	85 178,17
odsetki bankowe	29,25	65 447,85	42 026,05
odsetki od należności	23 452,71	11 224,31	43 152,12
Koszty, w tym:	24 179,44	486 768,99	968 195,62
Odsetki od pożyczki z NFOŚiGW biomasa	0,00	341 172,72	770 780,18
Odsetki od pożyczki z NFOŚiGW Ciepłownictwo powiatowe	0,00	0,00	43 873,24
Odsetki od kredytów	24 179,44	145 596,27	135 495,91
Pozostałe – odpis aktualizujący	0,00	0,00	18 046,29
Wynik	-697,48	- 410 096,83	- 883 017,45

W 2023 roku Spółka korzystała z kredytu w rachunku bieżącym w wysokości 2 000 000,00 zł. Spłacaliśmy kredyt obrotowy w wysokości 3 473 339,00 zł zaciągnięty w 2022 roku na zakup opału. Na koszty finansowe składają się prowizja za udzielenie kredytu oraz odsetki bankowe. Ponadto Spółka ponosi koszty pożyczki z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na budowę kotłowni biomasowej oraz pożyczki na nowe sieci i przyłącza z programu NFOŚiGW w Warszawie Ciepłownictwo powiatowe. Wzrost stóp procentowych znacząco wpłynął na ponoszone przez nas koszty finansowe. Oprocentowanie kredytu w rachunku bieżącym wynosiło średnio ok. 8,3%. Oprocentowanie pożyczek z NFOŚiGW w Warszawie wynosiło 8,62% do końca października 2023 roku i 7,35% w pozostałych miesiącach roku.

6. Pozostałe przychody i koszty operacyjne :

Zestawienie pozostałych przychodów i kosztów w latach 2021 – 2023 przedstawia się następująco:

	2021	2022	2023
Przychody, w tym:	73 844,29	357 728,43	604 247,13
nadwyżka inwentaryzacyjna	13 170,53	3 363,50	0,00
amortyzacja od części umorzonej pożyczki WFOŚiGW	14 296,00	14 296,00	14 296,00
nieodpłatne świadectwa efektywności energetycznej	0,00	179 672,83	0,00
sprzedaż złomu	8 954,99	722,60	13 887,50
sprzedaż środków trwałych	34 146,34	0,00	14 063,41
Dotacje	0,00	4 776,00	6 856,00
Otrzymane odszkodowania	0,00	0,00	42 902,51

dofinansowanie inwestycji kotłowni biomasowej	0,00	151 969,48	455 908,44
Dofinansowanie inwestycji z programu Ciepłownictwo powiatowe	0,00	0,00	54 165,77
Pozostałe	3 276,43	2 928,02	2 167,50
Koszty, w tym:	36 620,82	10 718,32	10 147,50
koszty postępowania spornego	1 736,63	0,00	2 926,83
Koszty zaniechanych inwestycji	0,00	5 300,00	0,00
koszty likwidacji środków trwałych	32 745,62	0,00	2 765,11
Pozostałe	2 138,57	5 418,32	4 455,56
Wynik	37 223,47	347 010,11	594 099,63

W 2023 r. Spółka zakończyła postępowanie sądowe z London Sp. z o.o. za niedotrzymanie warunków zawartej umowy. Otrzymaliśmy całą wnioskowaną przez nas kwotę 12 054,00 zł tytułem kary umownej oraz 5 867,00 zł tytułem zwrotu kosztów procesu.

Otrzymaliśmy ponadto odszkodowanie z polisy OC za uszkodzone podczas burzy urządzenia pomiarowe.

Kwota dotacji jest uzyskanym dofinansowaniem z Krajowego Funduszu Szkoleniowego na edukację pracowników działu księgowości.

Przychody ze sprzedaży środków trwałych oraz koszty ich likwidacji dotyczą sprzedanego odcinka sieci wewnętrznej na osiedlu Mazurskim dla Spółdzielni Mieszkaniowej „Perspektywa”.

Zestawienie wyników finansowych w latach 2021-2023 przedstawia się następująco:

	2021	2022	2023
Wynik na sprzedaży	- 1 514 529,59	277 217,88	578 471,88
Wynik na pozostałej działalności operacyjnej	37 223,47	347 010,11	594 099,63
Wynik na operacjach finansowych	-697,48	-410 096,83	- 883 017,45
Wynik brutto	- 1 478 003,60	214 131,16	289 554,06
Obowiązkowe zmniejszenie/zwiększenie wyniku - podatek dochodowy	15 059,00	20 655,00	-203,00
Wynik netto	- 1 493 062,60	193 476,16	289 757,06

VI. ZATRUDNIENIE I WYNAGRODZENIA

Wielkość zatrudniania w latach 2021-2023 oraz koszt wynagrodzeń przedstawia się następująco:

	2021	2022	2023
Wielkość zatrudnienia	44,5	43,14	39,25
Wynagrodzenia osobowe	2 749 441,34	2 999 416,48	3 357 963,26
w tym: odprawy emerytalne i nagrody jubileuszowe	113 546,70	121 339,33	129 658,71
Wynagrodzenia bezosobowe	208 711,95	268 236,56	307 834,74

Średnie wynagrodzenie osobowe w 2023 roku wyniosło 7 129,43 zł.

Struktura wieku w Spółce na dzień 31.12.2023 r. przedstawia się następująco:

	Wiek	Ilość osób	%
1	Do 30 lat	1	2,63
2	Od 30 do 40 lat	6	15,79
3	Od 40 do 50 lat	9	23,68
4	Od 50 do 60 lat	10	26,32
5	Od 60 do 67 lat	12	31,58
	Razem	38	100

Spółka od lat boryka się z problemem braku młodej, wykształconej kadry. W celu pozyskania nowych pracowników, w 2020 roku zostało podpisane porozumienie z Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Mrągowie w sprawie realizacji praktyk zawodowych w Spółce. Na koniec 2023 roku praktyczną naukę zawodu pobiera u nas czterech uczniów.

Spółka zobowiązana jest do tworzenia odpisów na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych.

Wydatki z tego Funduszu w 2023 r. przedstawiały się następująco:

	2021	2022	2023
Świadczenia urlopowe	82 100,00	99 050,00	54 875,00
Świadczenia dla emerytów	4 000,00	3 840,00	4 920,00
Zawody wędkarskie	2 497,64	2 143,82	2 499,97
Korzystanie z sali gimnastycznej	810,00	2 610,00	2 550,00
Paczki dla dzieci	3 008,82	3 500,00	3 499,87
Pożyczki mieszkaniowe	6 000,00	24 000,00	24 000,00
Inne zmniejszenia	0,00	1 500,00	3 000,00
Razem:	98 416,46	136 643,82	95 344,84

VII. ROZWÓJ SPÓŁKI:

W 2023 roku wykonaliśmy następujące inwestycje:

	Rodzaj	Wartość
1.	Sieci ciepłne i przyłącza	108 152,81
2.	Węzły ciepłne	85 047,19
3.	Sprzęt komputerowy	6 590,00
R a z e m		199 790,00

W 2023 roku przyłączyliśmy do naszej sieci ciepłowniczej budynek wielorodzinny przy ulicy Mickiewicza dz. 74 obręb 5.

VIII. ŚRODOWISKO NATURALNE:

Spółka posiada pozwolenie zintegrowane na korzystanie ze środowiska. Dokument ten określa dopuszczalne emisje do środowiska. W 2023 roku nie przekroczyliśmy norm emisyjnych w zakresach dopuszczonych pozwoleniem zintegrowanym.

W 2023 roku normy emisji SO_x, NO_x i pyłów nie były przekroczone.

IX. INSTRUMENTY FINANSOWE W ZAKRESIE OCENY RYZYKA I PRZYJĘTYCH CELACH I METODACH ZARZĄDZANIA RYZYKIEM FINANSOWYM:

W 2023 roku korzystaliśmy z kredytu w rachunku bieżącym w wysokości 2 000 000,00 zł. Z końcem września 2023 roku spłaciliśmy kredyt obrotowy nieodnawialny w wysokości 3 256 557,79 zł zaciągnięty w 2022 roku na zakup węgla oraz zapłatę za uprawnienia do emisji CO₂.

Spółka posiada krótkoterminowe aktywa finansowe o wartości 490 525,29 zł. Są to uprawnienia do emisji CO₂ pozostałe po wypełnieniu obowiązku umorzenia za 2022 rok. We wrześniu 2021 roku zakontraktowaliśmy zakup 6 000 uprawnień w cenie 61,17 EUR. Nie zakładaliśmy darmowego przydziału uprawnień z uwagi na fakt wyjścia z systemu ETS. W kwietniu 2022 roku otrzymaliśmy jednak przydział 2 585 jednostek. Pozostało nam 1 690 jednostek emisji, które przeznaczyliśmy do sprzedaży w kolejnym roku.

X. SYTUACJA FINANSOWA I MAJĄTKOWA SPÓŁKI:

Lp.	Wyszczególnienie	2021	2022	2023
1	Złota reguła finansowa	293,71 %	190,27 %	322,86 %
2	Wskaźnik rentowności EBITDA (rentowność majątku bez kosztów amortyzacji)	19,29 %	14,16 %	10,9 %
3	CR – płynność bieżąca	1,1509	1,1487	2,2297
4	Rentowność majątku	-5,26 %	0,54 %	0,95 %
5	Rentowność sprzedaży netto	-10,57 %	1,09 %	0,95 %
6	Szybkość obrotu zapasów	54 dni	110 dni	62 dni
7	Spływ należności	65 dni	72 dni	61 dni
8	Spływ zobowiązań	13 dni	18 dni	23 dni

Złota reguła finansowa odzwierciedla stopień pokrycia zobowiązań krótkoterminowych kapitałem własnym. Spadek zobowiązań krótkoterminowych wpłynął na podwyższenie tego wskaźnika. Z uwagi na powyższe poprawie uległ również wskaźnik płynności bieżącej.

XII. OCENA ISTOTNYCH RYZYK I ZAGROŻEŃ :

Rok 2023 był kolejnym rokiem rosyjskiej agresji na Ukrainę. Wojna oraz związane z nią embarga nie miały już dużego wpływu na działalność Przedsiębiorstwa. Działalność Spółki nie była i nie jest zagrożona. Działania podjęte przez Zarząd w 2022 roku, oraz kontynuowane w 2023 roku uchroniły Spółkę przed negatywnym wpływem tych czynników.

Dywersyfikacja paliwa uchroniła Spółkę przed zagrożeniem braku surowca. W najtrudniejszym okresie wiosenno- letnim cała produkcja ciepła pochodziła ze spalania zrębki. Utrzymano dzięki temu wymagany prawem energetycznym zapas paliwa. Zapewniło to również bezpieczeństwo energetyczne naszym odbiorcom. Rok 2023 rozpoczynaliśmy z bardzo dużym zapasem węgla i biomasy, zgromadzonym w roku poprzednim. Posiadaliśmy 3 398,55 ton węgla miału oraz 11 200 mp biomasy. Zapas ten w pełni zaspokajał nasze potrzeby na trwający sezon grzewczy. Na początku 2023 roku ceny węgla utrzymywały się na poziomie 1 640,00 zł za tonę. Ceny biomasy osiągały wysokość 165,00 zł za mp. W lipcu 2023 roku, obserwując ustabilizowanie cen, przystąpiliśmy do procedury przetargowej. Wyłoniliśmy dostawcę węgla w cenie 539,00 zł za tonę oraz głównego dostawcę biomasy w cenie 97,90 zł za tonę. Na koniec grudnia 2023 roku posiadamy w naszym magazynie ponad 3 200 ton węgla oraz 7 000 mp biomasy. Zrębke leśną nabywamy od naszych lokalnych dostawców.

W 2023 roku mierzyliśmy się ze wzrostem cen prądu. W 2022 roku

nabywaliśmy prąd w cenie 433,7 zł za MWh. W 2023 roku ceny prądu zaczęły sięgać wysokości prawie 800,00 zł za MWh. Dzięki przystąpieniu Spółki do grupy zakupowej, podpisaliśmy umowę na dostawę energii w niższej cenie. Średnioroczna cena za prąd w 2023 roku wyniosła 655,70 zł za MWh. Oznaczało to wzrost o ponad 50%. Na obecny 2024 rok mamy podpisaną umowę, gwarantującą nam utrzymanie cen na poziomie 693,00 zł za MWh do końca czerwca 2024 roku oraz 725,00 zł za MWh od lipca do końca grudnia 2024 roku.

Rok 2023 był rokiem z inflacją na poziomie ponad 10%. Wpłynęło to na wzrost wspomnianych wcześniej cen prądu, jak również pozostałych nabywanych przez Przedsiębiorstwo paliw, armatury, usług itp. Przełożyło się to również na wzrost koszt posiadanych przez nas kredytów i pożyczek. Oprocentowanie pożyczki w NFOŚiGW w Warszawie utrzymywało się na poziomie 8,62 % do końca października 2023 roku oraz 7,35% w listopadzie i grudniu.

Zarząd każdego roku sporządza plan inwestycyjny i rzeczowo – finansowy na kolejny rok obrotowy. Plan na 2024 r. zakłada kolejne podłączenia nowych odbiorców do sieci ciepłowniczej. Nie zakładamy zakłóceń w funkcjonowaniu Spółki.

Planowany zakres zadań inwestycyjnych na 2024 rok przedstawia się następująco:

Nowe przyłączenia odbiorców przy ulicach		1 855,1	tys. zł
1.	Brzozowa budynek mieszkalny	85,5	tys. zł
2.	Giżycka blok mieszkalny	511,8	tys. zł
3.	Królewiecka blok mieszkalny	280,8	tys. zł
4.	Królewiecka 26A blok mieszkalny	385,0	tys. zł
5.	Roosevelta 16,18 blok mieszkalny	122,0	tys. zł
6.	Sienkiewicza 26 przebudowa przyłącza	20,0	tys. zł
7.	Agregat	250,0	tys. zł
8.	System monitoringu terenu kotłowni	200,0	tys. zł

Realizacja pierwszych sześciu pozycji zostanie sfinansowana z programu Ciepłownictwo powiatowe, na mocy umowy podpisanej z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie. Spółka uzyskała na ten cel dotację w wysokości 638,4 tys. zł oraz pożyczkę w wysokości 746,7 tys. zł. Przebudowę przyłącza przy ulicy Sienkiewicza, zakup agregatu prądotwórczego oraz systemu do monitorowania terenu kotłowni, Spółka sfinansuje ze środków własnych.

XIII. OŚWIADCZENIA ORAZ WNIOSKI ZARZĄDU:

Spółka podpisała 25.01.2023 r. z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie umowę o dofinansowanie w formie dotacji przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa systemu ciepłowniczego MEC Sp. z o.o. w Mrągowie w celu zwiększenia jego efektywności oraz likwidacji niskiej emisji”. Przewidywany, całkowity koszt realizacji przedsięwzięcia wynosi 7 286 932,00 zł. Kwota dotacji wynosi 2 729 750,00 zł. Przedsięwzięcie dodatkowo jest finansowane pożyczką z NFOŚiGW w Warszawie w wysokości 3 192 585,00 zł (umowa podpisana 29.12.2022 r.). W ramach powyższych umów, Spółka pozyskała środki na sfinansowanie następujących inwestycji:

1. Budowa węzła i przyłącza 8-go Maja
2. Budowa węzła i przyłącza Dolny Zaulek
3. Budowa węzła, przyłącza i sieci Brzozowa Park
4. Budowa węzła i przyłącza Roosevelta 31
5. Budowa węzła i przyłącza Mrongowiusza 4
6. Budowa węzła i przyłącza Królewiecka 27 Starostwo
7. Budowa węzła i przyłącza Oficerska 2A Straż pożarna
8. Budowa węzła i przyłącza Oficerska 1A
9. Budowa węzła i przyłącza Żołnierska 7
10. Budowa węzła i przyłącza Mickiewicza dz. 74 obręb 5

Wartość brutto wymienionych inwestycji wynosi 1 427 804,07 zł. W 2023 roku otrzymaliśmy w ramach refinansowania kwotę bezzwrotnej dotacji w wysokości 636 905,29 zł.

Realizacja wymienionych inwestycji zwiększyła zamówioną moc cieplną o 0,4362 MW.

Zagwarantowaliśmy sobie również środki na planowane inwestycje podłączenia nowych odbiorców do końca 2025 roku.

Po wyeliminowaniu problemu związanego z opłatami za emisje CO₂, rozpoczynamy przekształcenie ciepłowni w elektrociepłownię. W 2023 roku Spółka otrzymała warunki przyłączeniowe z Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o. o. na dostawę paliwa gazowego o mocy 4 MW. W planach mamy wybudowanie kogeneracji opartej na gazie, która pozwoli nam na wytwarzanie ciepła i energii elektrycznej jednocześnie. W dzisiejszych czasach ceny prądu są bardzo dynamiczne, a jego udział w wytwarzaniu ciepła bardzo wysoki. Produkcja energii elektrycznej we własnym zakresie i na własne potrzeby, z możliwością odsprzedaży nadwyżek, wyeliminuje problem ciągłego wzrostu jej cen. Kogeneracja gazowa otworzy nam możliwość zastosowania pomp ciepła wykorzystujących naszą sieć ciepłowniczą jako dolne źródło ciepła. Tego typu inwestycje wymagają dużego nakładu właśnie energii elektrycznej. Taka dywersyfikacja paliw znacząco wzmocni bezpieczeństwo energetyczne całej Spółki i podniesie wskaźnik produkcji ciepła z OZE

Mrągowo, dn. 07.03.2024 r.